

Memorando Nro. EPMHV-GT-2025-0498-M

Quito, D.M., 30 de septiembre de 2025

PARA: Sra. Mgs. María Gabriela Morales Escobar
Directora de Planificación
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA -
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN

ASUNTO: Solicitud Reforma POA-PAI 2025 - CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VECINAL (ETAPA I) Y PASAJE PEATONAL 1, UAU "LA Y - EX ESTACIÓN"

De mi consideración:

1. ANTECEDENTES:

Mediante Resolución Nro. GADDMQ-SHOT-2025-0124-R (Anexo 1) de 09 de julio de 2025, el Secretario de Hábitat y Ordenamiento Territorial, en su artículo 1 resolvió *“Objeto.- APROBAR la Unidad de Actuación urbanística “La Y- Ex Estación” delimitada en el Plan de Uso y Gestión del Suelo del Distrito Metropolitano de Quito conforme esta Resolución y sus anexos constitutivos.”*.

Mediante Memorando Nro. EPMHV-GOU-2025-0872-M de 17 de septiembre de 2025, la Gerencia de Operación Urbana solicitó a la Gerencia Técnica, la ejecución del equipamiento "Parque Vecinal y "Pasaje peatonal 1" UAU "La Y - Ex Estación" y en su parte pertinente señaló lo siguiente: *"(...) Por los motivos expuestos se solicita realizar las acciones correspondientes para la ejecución del equipamiento “Parque Vecinal” y “Pasaje peatonal 1”, de acuerdo a lo establecido en los instrumentos previamente citados.”*

2. SOLICITUD:

Mediante el presente documento, solicito muy gentilmente se sirva gestionar la reforma al POA - PAI 2025. La reforma consiste en incluir en el Proyecto "OPERACIÓN URBANA Y MEJORAMIENTO DE HABITAT", la subtarea "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VECINAL (ETAPA I) Y PASAJE PEATONAL 1, UAU "LA Y - EX ESTACIÓN". Los argumentos y detalles de los movimientos necesarios para cumplir con lo anteriormente mencionado se indican conforme el "Informe Técnico Nro. EPMHV-GT-DGT-2025-311 para Reformar al Plan Operativo Anual – Plan Anual de Inversión" y el archivo excel adjuntos, de conformidad a los criterios técnicos respectivos.

Adicionalmente, solicitamos que una vez que se proceda con la reforma, se emita la respectiva certificación POA/PAI 2025 para la Subtareas: "CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VECINAL (ETAPA I) Y PASAJE PEATONAL 1, UAU "LA Y - EX ESTACIÓN", conforme las matriz excel adjunta, con el fin de avanzar con los procesos correspondientes.

Nota 1.- Lineamientos, formato e información de la matriz y del informe adjunto fueron coordinados y revisados previamente con la Dirección de Planificación.

Nota 2.- Se deja insubsistente el Memorando No. EPMHV-GT-2025-0486-M de 29 de septiembre de 2025, así como sus adjuntos.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Mgs. Jorge Agustín Granda Sotomayor

Memorando Nro. EPMHV-GT-2025-0498-M

Quito, D.M., 30 de septiembre de 2025

Gerente Técnico

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - GERENCIA TÉCNICA

Anexos:

- Oficio Nro. GADDMQ-DMBI-2025-6206-O.pdf
- Memorando Nro. EPMHV-GOU-2025-0872-M.rar
- Resolución Nro. GADDMQ-SHOT-2025-0124-R.pdf
- Informe Técnico Nro. EPMHV-GT-DGT-2025-311.pdf
- Anexo matriz reforma POA - PAI 2025 Parque vecinal Etapa y Pasaje peatonal 1.pdf
- Anexo solicitud CERTIFICACIÓN POA-PAI 2025 Parque vecinal Etapa y Pasaje peatonal 1.pdf
- EPMHV-GT-2025-0486-M.pdf
- Hoja_de_ruta_EPMHV-GT-2025-0486-M-1.pdf

Copia:

Sr. Mgs. José Adolfo Morales Rodríguez

Gerente de Operación Urbana

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - GERENCIA DE OPERACIÓN URBANA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Sr. Ing. Cristian Enrique Chávez Ureña

Analista de Planificación y Seguimiento 3

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Srta. Mgs. Mónica Cristina Cachipundo Amagua

Directora de Gestión Técnica, Subrogante

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE GESTIÓN TÉCNICA
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Sra. Ing. Rebeca Fernanda Quinzo Taipe

Analista Administrativo 3

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN DE TALENTO HUMANO Y
ADMINISTRATIVO
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

NUT: GADDMQ-2025-6808

| Acción | Siglas Unidad | Fecha |
|---|------------------|------------|
| Elaborado por: Carmen Elena Simba Aspuela | EPMHV-DTHA | 2025-09-30 |
| Revisado por: Mónica Cristina Cachipundo Amagua | EPMHV-GT-DGT | 2025-09-30 |

